

PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2026 R. - OSIEDLE MŁODYCH

Lp	Nieruchomość	Budynki	Nazwa zadania	Lokalizacja robót
1	Kolonia XII	Pileckiego 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość podzielników w lokalach mieszkalnych 340szt +274szt +343szt +103szt +166szt +156szt +201szt +205szt i lokalach użytkowych 0szt +0szt +0szt +0szt +0szt +0szt +0szt +0szt +36szt)	Pileckiego 1
				Pileckiego 3
				Pileckiego 5
				Pileckiego 7
				Pileckiego 9
				Pileckiego 11
				Pileckiego 13
				Pileckiego 15
			Wymiana obróbek blacharskich na balkonie lok. nr 21 wraz z robotami towarzyszącymi w lok. nr 18	Pileckiego 7
			Wymiana ciepłomierzy z systemem zdalnego odczytu (1szt.+1szt.)	Pileckiego 7
				Pileckiego 9
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia XII
2	Kolonia XI	Pileckiego 17, 19 Wojska Polskiego 9, 11, 13, 15, 17, 19, Szarych Szer. 2, 4, 6, 8, 10	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość podzielników w lokalach mieszkalnych 104szt +193szt +152szt +191szt +68szt +119szt + 100szt +92szt +130szt + 66szt +93szt + 99szt +136szt i lokali użytkowych 0szt +0szt +0szt +0szt + 2szt +0szt +0szt +0szt +20szt +7szt +0szt + 0szt + 0szt)	Pileckiego 17
				Pileckiego 19
				Wojska Polskiego 9
				Wojska Polskiego 11
				Wojska Polskiego 13
				Wojska Polskiego 15
				Wojska Polskiego 17
				Wojska Polskiego 19
				Szarych Szeregów 2
				Szarych Szeregów 4
				Szarych Szeregów 6
				Szarych Szeregów 8
				Szarych Szeregów 10
			Opracowanie projektu dodatkowych miejsc parkingowych oraz remontu placu manewrowego wraz z kosztorysem inwestorskim	Szarych Szeregów 2,4
			Wymiana WLZ lokali nr 4, 6, 8	Wojska Polskiego 9
			Remont elewacji wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Pileckiego 17
			Wymiana pionu wod-kan i cwu (II klatka)	Pileckiego 19
			Legalizacja ciepłomierzy z systemem zdalnego odczytu (3szt.)	Szarych Szeregów 2
				Szarych Szeregów 4
				Wojska Polskiego 11
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia XI
3	Kolonia XB	Szarych Szer. 5, Wojska Polskiego 23, 25, 27	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość podzielników w lokalach mieszkalnych 87szt +115szt +76szt +210szt)	Szarych Szeregów 5
				Wojska Polskiego 23
				Wojska Polskiego 25
				Wojska Polskiego 27
			Wymiana ogrodzenia terenu zielonego	Wojska Polskiego 27
			Legalizacja ciepłomierza z systemem zdalnego odczytu (1szt.)	Szarych Szeregów 5
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia XB

4	Kolonia XA	Szarych Szeregów 1, 3	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) ilość w lokalach mieszkalnych 370szt +196szt.	Szarych Szeregów 1
				Szarych Szeregów 3
			Remont klatek schodowych (4 szt.) wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Szarych Szeregów 3
			Wymiana ciepłomierzy z systemem zdalnego odczytu (1szt.+1szt.)	Szarych Szeregów 1 Szarych Szeregów 3
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szarych Szeregów 1,3
5	Kolonia IX	Wojska Polskiego 33	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 13szt + 3szt. w lokalach użytkowych)	Wojska Polskiego 33
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Wojska Polskiego 33
6	Kolonia IXA	Woj Polskiego 35, 37, Wyszyńskiego 4	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość lokali mieszkalnych 209szt + 119szt + 87szt i ilość lokali użytkowych 27szt + 39szt + 0szt)	Wojska Polskiego 35 Wojska Polskiego 37 Wyszyńskiego 4
			Remont chodników i ciągów pieszo-jezdnych z dodatkowymi miejscami postojowymi	Kolonia IXA
			Wymiana słupów i opraw oświetleniowych	Kolonia IXA
			Wymiana pionów kanalizacji, wody zimnej i ciepłej oraz pionu łazienkowego instalacji c.o. - II etap	Wojska Polskiego 35
			Legalizacja ciepłomierza	Wojska Polskiego 37
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia IXA
7	Kolonia IXB	Wyszyńskiego 2, Młodzieżowa 6	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) ilość w lokalach mieszkalnych 171 szt + 302 szt i ilość w lokalach użytkowych 2szt+2szt	Wyszyńskiego 2 Młodzieżowa 6
			Wymiana pionu wod-kan i cwu (VIII klatka)	Młodzieżowa 6
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia IXB
8	Kolonia VIII	Okulickiego 2, 4, 6, 8, Wojska Polskiego 47	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) ilość w lokalach mieszkalnych 218szt + 238szt +252szt + 204szt +318szt i w lokalach użytkowych 0szt +3szt +0szt +4szt + 38szt	Okulickiego 2 Okulickiego 4 Okulickiego 6 Okulickiego 8 Wojska Polskiego 47
			Remont klatek schodowych (6 szt.) wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Okulickiego 4
			Wymiana instalacji elektrycznej na kłatkach schodowych (5 szt.) i w piwnicach	Okulickiego 8
			Wymiana ogrodzenia terenu zielonego	Okulickiego 4
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia VIII
9	Kolonia VII	Okulickiego 1, 3, 5	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 219szt +202szt +0szt i w lokalach użytkowych 16szt +5szt +0szt)	Okulickiego 1 Okulickiego 3 Okulickiego 5
			Remont klatek schodowych (7 szt.) wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Okulickiego 3
			Wymiana ogrodzenia terenu zielonego	Okulickiego 1 Okulickiego 3
			Wymiana opraw oświetleniowych na latarniach	Okulickiego 5
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Okulickiego 1, 3, 5

PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2026 R. - OSIEDLE PÓLKO

Lp	Nieruchomość	Budynki	Nazwa zadania	Lokalizacja robót			
1	Półko I	Bohaterów Modlina 20, 22, 24	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) , (ilość w lokalach mieszkalnych 353szt +357szt.+343szt.)	Bohaterów Modlina 20			
				Bohaterów Modlina 22			
				Bohaterów Modlina 24			
			Wymiana opraw awaryjnych (10+15+10 szt.)	Bohaterów Modlina 20			
				Bohaterów Modlina 22			
				Bohaterów Modlina 24			
			Montaż poziomów instalacji c.w.u. wraz z doposażeniem lokali w instalację c.w.u.	Bohaterów Modlina 20			
				Bohaterów Modlina 22			
				Bohaterów Modlina 24			
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Boh. Modlina 20, 22, 24			
			2	Półko II	Bohaterów Modlina 67, 69, 71	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 54szt +72szt.+65szt i w lokalach użytkowych 16szt.+0szt.+0szt.)	Bohaterów Modlina 67
							Bohaterów Modlina 69
	Bohaterów Modlina 71						
Wymiana opraw awaryjnych (5+1+3 szt.)	Bohaterów Modlina 67						
	Bohaterów Modlina 69						
	Bohaterów Modlina 71						
Remont rozdzielni elektrycznych (2 szt.)	Bohaterów Modlina 67						
Wykonanie hydrodynamicznego czyszczenia kanalizacji sanitarnej	Bohaterów Modlina 67						
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Boh. Modlina 67, 69, 71						
3	Półko III	Bohaterów Modlina 61, 63				Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 385szt +296szt.)	Bohaterów Modlina 61
							Bohaterów Modlina 63
						Remont kominów, naświetli klatek schodowych i obróbek blacharskich	Bohaterów Modlina 61
			Wymiana opraw awaryjnych (8+9 szt.)	Bohaterów Modlina 61			
				Bohaterów Modlina 63			
			Montaż opraw oświetleniowych przy altankach śmietnikowych	Boh. Modlina 61, 63			
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Boh. Modlina 61, 63			
			4	Półko IV	Chemików 3,5,7	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 314szt +305szt.+258szt i w lokalach użytkowych 4szt.+0szt.+0szt.)	Chemików 3
							Chemików 5
							Chemików 7
						Wymiana pionów instalacji wod-kan wraz z doposażeniem lokali w instalację c.w.u.	Chemików 5
						Montaż poziomów instalacji c.w.u. wraz z doposażeniem lokali w instalację c.w.u.	Chemików 3
Wymiana opraw awaryjnych (0+4+13 szt.)	Chemików 5						
	Chemików 7						
Sporządzenia i rozliczenie wniosku o dofinansowanie termomodernizacji z Funduszy Europejskich (FEnKS)	Chemików 3						
	Chemików 5						
	Chemików 7						
Wymiana okien w naświetlach 5 klatek schodowych (15 szt.)	Chemików 7						
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Chemików 3, 5, 7						

5	Pólko V	Chemików 9,11	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 147szt +239szt.)	Chemików 9
				Chemików 11
			Montaż poziomów instalacji c.w.u. wraz z doposażeniem lokali w instalację c.w.u.	Chemików 9
			Sporządzenia i rozliczenie wniosku o dofinansowanie termomodernizacji z Funduszy Europejskich (FENIKS)	Chemików 9
				Chemików 11
			Wymiana opraw awaryjnych (27+20 szt.)	Chemików 9
			Chemików 11	
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Chemików 9, 11
6		Bohaterów Modlina 28	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach użytkowych 31szt.)	Bohaterów Modlina 28
			Doposażenie lokali mieszkalnych (18 szt.) w instalację c.w.u.	Bohaterów Modlina 28
			Wymiana ciepłomierza dla części mieszkalnej budynku (1 szt.)	Bohaterów Modlina 28
			Wymiana opraw awaryjnych (2 szt.)	Bohaterów Modlina 28
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Bohaterów Modlina 28

PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2026 R. - OSIEDLE SZEROKOŁĘCZNA

Lp	Nieruchomość	Budynki	Nazwa zadania	Lokalizacja robót
1		Magistracka 1	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 68 szt.)	Magistracka 1
			Przełożenie opaski wokół budynku	Magistracka 1
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Magistracka 1
2	Szerokołęczna I	Sobieskiego 8, Daszyńskiego 7	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 68szt +55szt. i ilość w lokalach użytkowych 12szt +10szt.)	Daszyńskiego 7
				Sobieskiego 8
			Doposażenie lokali w instalację c.w.u.	Daszyńskiego 7
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna I
3	Szerokołęczna II	Legionów 5, Mazowiecka 2, 4, 6, 8	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 57szt +73szt.+64szt +208szt.+112szt. i ilość lokali użytkowych 10szt +0szt.+0szt +0szt.+36szt)	Legionów 5
				Mazowiecka 2
				Mazowiecka 4
				Mazowiecka 6
				Mazowiecka 8
			Wymiana opraw awaryjnych (0+10+0+10+15 szt.)	Mazowiecka 2
				Mazowiecka 6
				Mazowiecka 8
			Wymiana regulatora temperatury w węźle c.o.	Legionów 5
				Mazowiecka 4
	Mazowiecka 6			
	Mazowiecka 8			
Wymiana ciepłomierza z systemem zdalnego odczytu	Mazowiecka 8			
Remont balkonów (8 szt.)	Mazowiecka 2			
Remont muru oporowego	Mazowiecka 2			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna II			

4		Modlińska 3	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 64 szt i w lokalach użytkowych 1 szt)	Modlińska 3
			Wymiana opraw awaryjnych (2 szt.)	Modlińska 3
			Remont balkonów (9 szt.)	Modlińska 3
			Remont czap kominowych i obróbek blacharskich	Modlińska 3
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Modlińska 3
5	Szerokołęczna III	Modlińska 5,7 Partyzantów 16	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 20szt +15szt.+20szt i lokali użytkowych 0szt.+1szt.+0szt.)	Modlińska 5
				Modlińska 7
				Partyzantów 16
			Wymiana regulatora temperatury w węźle c.o.	Modlińska 5
				Partyzantów 16
			Wymiana opraw awaryjnych (0+8+2 szt.)	Modlińska 7
	Partyzantów 16			
			Wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej	Partyzantów 16
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna III
6	Szerokołęczna IV	Legionów 9, Modlińska 13, 15	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 141szt +127szt.+138szt.)	Legionów 9
				Modlińska 13
				Modlińska 15
			Wymiana ciepłomierza z systemem zdalnego odczytu	Modlińska 13
			Remont balkonów (3 szt.)	Modlińska 13
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna IV
7		Mazowiecka 3	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 153 szt)	Mazowiecka 3
			Wymiana regulatora temperatury w węźle c.o.	Mazowiecka 3
			Wymiana oprawy awaryjnej	Mazowiecka 3
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Mazowiecka 3
8		Mazowiecka 7	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 139 szt.)	Mazowiecka 7
			Wymiana ogrodzenia terenu zielonego	Mazowiecka 7
			Naprawa podestów z przełożeniem opaski wokół budynku	Mazowiecka 7
			Remont balkonów (15 szt.)	Mazowiecka 7
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Mazowiecka 7
10		Daszyńskiego 14	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 43szt i 11 szt. w lokalach użytkowych)	Daszyńskiego 14
			Wymiana opraw awaryjnych (2 szt.)	Daszyńskiego 14
			Remont podestów i schodów zewnętrznych	Daszyńskiego 14
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Daszyńskiego 14

PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2026 R. - OSIEDLE TYLNA

Lp	Nieruchomość	Budynek	Nazwa zadania	Lokalizacja robót
1	Tylna	al.Spółdzielni 2, 4, Tylna 12, 14, 16	Wymiana podzielników ciepła (6 rata z 10) (ilość w lokalach mieszkalnych 27szt +57szt.+120szt +40szt.+39szt.)	al. Spółdzielni 2
				al. Spółdzielni 4
				Tylna 12
				Tylna 14
			Tylna 16	
	Tylna 14			
	al. Spółdzielni 2, 4, Tylna 12, 14, 16			