

**PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2024 R. - OSIEDLE MŁODYCH**

Lp	Nieruchomość	Budynki	Nazwa zadania	Lokalizacja robót
1	Kolonia XII	Pileckiego 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość podzielników w lokalach mieszkalnych 340szt +274szt +343szt +103szt +166szt +156szt +201szt +205szt i lokalach użytkowych 0szt +0szt +0szt +0szt +36szt)	Pileckiego 1
				Pileckiego 3
				Pileckiego 5
				Pileckiego 7
				Pileckiego 9
				Pileckiego 11
				Pileckiego 13
				Pileckiego 15
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>723 szt.</b> (132szt.+108szt.+124szt.+42szt.+64szt.+58szt.+83szt.+94szt.+ 18szt. lok. użyt.) - <b>2 rata z 3</b>	Pileckiego 1
				Pileckiego 3
				Pileckiego 5
				Pileckiego 7
				Pileckiego 9
				Pileckiego 11
Pileckiego 13				
Pileckiego 15				
Wymiana pionów kanalizacji sanitarnej, wody zimnej i ciepłej oraz c.o. (3 kl. sch.)	Pileckiego 7			
Wymiana ciepłomierzy w węzłach ciepłych	Pileckiego 1 Pileckiego 3			
Wymiana poziomów kanalizacji ogólnospławnej (kl. sch. nr 7, 8, 9) w piwnicy do przyłącza	Pileckiego 1			
Montaż zaworów termostatycznych w pomieszczeniach gospodarczych	Pileckiego 13			
Wymiana 18szt. słupów oświetleniowych bez oprav	Kolonia XII			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia XII			
2	Kolonia XI	Pileckiego 17, 19 Wojska Polskiego 9, 11, 13, 15, 17, 19, Szarych Szer. 2, 4, 6, 8, 10	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość podzielników w lokalach mieszkalnych 104szt +193szt +152szt +191szt +68szt +119szt + 100szt +92szt +130szt + 66szt +93szt + 99szt +136szt i lokali użytkowych 0szt +0szt +0szt +0szt + 2szt +0szt +0szt +0szt +20szt +7szt +0szt + 0szt + 0szt)	Pileckiego 17
				Pileckiego 19
				Wojska Polskiego 9
				Wojska Polskiego 11
				Wojska Polskiego 13
				Wojska Polskiego 15
				Wojska Polskiego 17
				Wojska Polskiego 19
				Szarych Szeregów 2
				Szarych Szeregów 4
				Szarych Szeregów 6
				Szarych Szeregów 8
		Szarych Szeregów 10		
		Pileckiego 17, 19 Wojska Polskiego 9, 11, 13, 15, 17, 19, Szarych Szer. 2, 4, 6, 8, 10	Wymiana wodomierzy lokalowych <b>728 szt.</b> (50szt.+2szt. lok. użyt.+90szt.+72szt.+90szt.+34szt.+2szt. lok. użyt.+56szt.+48szt.+ 34szt.+62szt.+6szt. lok. użyt.+37szt.+2szt. lok. użyt.+40szt.+48szt.+66szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Pileckiego 17
				Pileckiego 19
				Wojska Polskiego 9
				Wojska Polskiego 11
				Wojska Polskiego 13
				Wojska Polskiego 15
				Wojska Polskiego 17
				Wojska Polskiego 19
				Szarych Szeregów 2
				Szarych Szeregów 4
				Szarych Szeregów 6
Szarych Szeregów 8				
Szarych Szeregów 10				

			Wymiana instalacji elektrycznej na kłatkach schodowych (4 szt.) i w piwnicach	Wojska Polskiego 9
			Remont klatek schodowych (5 szt.) wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Wojska Polskiego 11
			Legalizacja ciepłomierzy (2 szt.)	Pileckiego 17 Pileckiego 19
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia XI
3	Kolonia XB	Szarych Szer. 5, Wojska Polskiego 23, 25, 27	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość podzielników w lokalach mieszkalnych 87szt +115szt +76szt +210szt)	Szarych Szeregów 5 Wojska Polskiego 23 Wojska Polskiego 25 Wojska Polskiego 27
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>191 szt.</b> (32szt.+48szt.+33szt.+78szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Szarych Szeregów 5 Wojska Polskiego 23 Wojska Polskiego 25 Wojska Polskiego 27
			Remont klatek schodowych (2 szt.) wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Wojska Polskiego 25
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia XB
4	Kolonia XA	Szarych Szeregów 1, 3	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> ilość w lokalach mieszkalnych 370szt +196szt.	Szarych Szeregów 1 Szarych Szeregów 3
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>208 szt.</b> (134szt.+74szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Szarych Szeregów 1 Szarych Szeregów 3
			Wymiana instalacji elektrycznej na kłatkach schodowych (4 szt.) i w piwnicach	Szarych Szeregów 3
			Wymiana zaworów podpionowych instalacji wody zimnej i ciepłej	Szarych Szeregów 3
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szarych Szeregów 1,3
5	Kolonia IX	Wojska Polskiego 33	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 13szt + 3szt. w lokalach użytkowych)	Wojska Polskiego 33
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>38 szt.</b> (32szt. + 6szt. lok. użytk.) - <b>2 rata z 3</b>	Wojska Polskiego 33
			Montaż instalacji monitoringu	Wojska Polskiego 33
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Wojska Polskiego 33
6	Kolonia IXA	Woj Polskiego 35, 37, Wyszyńskiego 4	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość lokali mieszkalnych 209szt + 119szt + 87szt i ilość lokali użytkowych 27szt + 39szt + 0szt)	Wojska Polskiego 35 Wojska Polskiego 37 Wyszyńskiego 4
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>238 szt.</b> (91szt.+3szt. lok. użytk. + 73szt.+13szt. lok. użytk. + 58szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Wojska Polskiego 35 Wojska Polskiego 37 Wyszyńskiego 4
			Remont klatek schodowych (3 szt.) wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Wyszyńskiego 4
			Projekt remontu chodników i ciągów pieszo-jezdnych z dodatkowymi miejscami postojowymi	Kolonia IXA
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia IXA
7	Kolonia IXB	Wyszyńskiego 2, Młodzieżowa 6	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> ilość w lokalach mieszkalnych 171 szt + 302 szt i ilość w lokalach użytkowych 2szt+2szt	Wyszyńskiego 2 Młodzieżowa 6
			Wymiana wodomierzy <b>210 szt.</b> (74szt.+4szt lok użytk+130szt.+2szt lok użytk) - <b>2 rata z 3</b>	Wyszyńskiego 2 Młodzieżowa 6
			Remont klatek schodowych (4 szt.) wraz z wykonaniem robót towarzyszących	Wyszyńskiego 2
			Projekt remontu chodników i ciągów pieszo-jezdnych z dodatkowymi miejscami postojowymi	Kolonia IXB
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii.	Kolonia IXB

8	Kolonia VIII	Okulickiego 2, 4, 6, 8, Wojska Polskiego 47	Wymiana podzielników ciepła ( <b>4 rata z 10</b> ) ilość w lokalach mieszkalnych 218szt + 238szt +252szt + 204szt +318szt i w lokalach użytkowych 0szt +3szt +0szt +4szt + 38szt	Okulickiego 2
				Okulickiego 4
				Okulickiego 6
				Okulickiego 8
				Wojska Polskiego 47
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>1020 szt.</b> (186szt.+186szt.+2szt. lok. użyt. + 202szt.+156szt.+ 1szt. lok użyt. +257szt. + 30szt. lok. użyt) - <b>2 rata z 4</b>	Okulickiego 2
				Okulickiego 4
				Okulickiego 6
				Okulickiego 8
				Wojska Polskiego 47
			Wykonanie dokumentacji na wymianę instalacji gazowej	Okulickiego 2
				Okulickiego 4
				Okulickiego 6
				Okulickiego 8
	Wojska Polskiego 47			
Montaż instalacji monitoringu	Okulickiego 2			
	Okulickiego 6			
Wymiana pionu łazienkowego kanalizacji sanitarnej, wody zimnej i ciepłej (IV kl. schodowa)	Wojska Polskiego 47			
Wymiana poziomów instalacji kanalizacji ogólnospławnej	Okulickiego 2			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Kolonia VIII			
9	Kolonia VII	Okulickiego 1, 3, 5	Wymiana podzielników ciepła ( <b>4 rata z 10</b> ) (ilość w lokalach mieszkalnych 219szt +202szt +0szt i w lokalach użytkowych 16szt +5szt +0szt)	Okulickiego 1
				Okulickiego 3
				Okulickiego 5
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>419 szt.</b> (193szt.+6szt. lok. użyt. +124szt.+ 2szt. lok. użyt. + 90szt. + 4szt. lok. użyt.) - <b>2 rata z 3</b>	Okulickiego 1
				Okulickiego 3
				Okulickiego 5
			Remont posadzki balkonu lokalu nr 26 wraz z wykonaniem robót towarzyszących w lokalu nr 24	Okulickiego 5
			Wymiana odcinka poziomu kanalizacji sanitarnej w piwnicy III kl. sch.	Okulickiego 5
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Okulickiego 1, 3, 5

**PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2024 R. - OSIEDLE PÓLKO**

Lp	Nieruchomość	Budynki	Nazwa zadania	Lokalizacja robót
1	Półko I	Bohaterów Modlina 20, 22, 24	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> , (ilość w lokalach mieszkalnych 353szt +357szt.+343szt.)	Bohaterów Modlina 20
				Bohaterów Modlina 22
				Bohaterów Modlina 24
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>303 szt.</b> (101szt.+102szt.+100szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Bohaterów Modlina 20
				Bohaterów Modlina 22
				Bohaterów Modlina 24
			Wykonanie projektu wymiany balustrad z płytami azbestowo-cementowymi na wypełnione płytami Minerit HD grubości 10 cm	Bohaterów Modlina 20
				Bohaterów Modlina 22
				Bohaterów Modlina 24
			Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Bohaterów Modlina 20
Bohaterów Modlina 22				
Wykonanie uszczelnień kominów i naświetli przy obróbkach blacharskich	Bohaterów Modlina 20			
	Bohaterów Modlina 20			
Remont posadzki w korytarzu przy piwnicy nr 84	Bohaterów Modlina 22			
Remont pomieszczeń gospodarzy	Bohaterów Modlina 20			
	Bohaterów Modlina 22			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Boh. Modlina 20, 22, 24			
2	Półko II	Bohaterów Modlina 67, 69, 71	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 54szt +72szt.+65szt i w lokalach użytkowych 16szt.+0szt.+0szt.)	Bohaterów Modlina 67
				Bohaterów Modlina 69
				Bohaterów Modlina 71
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>63 szt.</b> (19szt. + 3szt. lok. użytk. +20szt.+21 szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Bohaterów Modlina 67
				Bohaterów Modlina 69
				Bohaterów Modlina 71
Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Bohaterów Modlina 67			
	Bohaterów Modlina 69			
	Bohaterów Modlina 71			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Boh. Modlina 67, 69, 71			
3	Półko III	Bohaterów Modlina 61, 63	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 385szt +296szt.)	Bohaterów Modlina 61
				Bohaterów Modlina 63
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>241 szt.</b> (120szt.+121szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Bohaterów Modlina 61
				Bohaterów Modlina 63
			Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Bohaterów Modlina 61
				Bohaterów Modlina 63
			Wykonanie zadaszenia nad wózkownią (I Kl.)	Bohaterów Modlina 63
Remont kominów i naświetli klatek schodowych (uzupełnienie docieplenia, wykonanie tynku, wywinięcia papy, obróbki blacharskie, pokrycie czap papą)	Bohaterów Modlina 61			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Boh. Modlina 61, 63			

4	Półko IV	Chemików 3,5,7	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 314szt +305szt.+258szt i w lokalach użytkowych 4szt.+0szt.+0szt.)	Chemików 3
				Chemików 5
				Chemików 7
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>345 szt.</b> (122szt.+122szt.+101szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Chemików 3
				Chemików 5
				Chemików 7
			Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Chemików 3
				Chemików 5
	Chemików 7			
		Wymiana pionów instalacji kanalizacji sanitarnej, zimnej wody i doposażenie w inst. c.w.u.	Chemików 7	
		Wykonanie projektu wymiany balustrad wypełnionych płytami azbestowo- cementowymi na wypełnione płytami Minerit HD grubości 10 cm	Chemików 3	
			Chemików 5	
			Chemików 7	
		Ułożenie gresu na schodach do piwnicy (I i II kl.) z wymianą poręczy	Chemików 3	
		Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Chemików 3, 5, 7	
5	Półko V	Chemików 9,11	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> ilość w lokalach mieszkalnych 147szt +239szt.)	Chemików 9
				Chemików 11
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>158 szt.</b> (60szt.+98szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Chemików 9
				Chemików 11
			Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Chemików 9
				Chemików 11
		Montaż pompy ciepła do podgrzania c.w.u.	Chemików 9	
		Wykonanie tynku cienkowarstwowego barwionego na elewacji wschodniej (V kl.)	Chemików 9	
		Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Chemików 9, 11	
6	Bohaterów Modlina 28	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach użytkowych 31szt.)	Bohaterów Modlina 28	
		Wymiana wodomierzy lokalowych <b>35 szt.</b> (27szt. + 8szt. lok. użyt.) - <b>2 rata z 3</b>	Bohaterów Modlina 28	
		Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Bohaterów Modlina 28	
		Wymiana drzwi wejściowych od lokalu fryzjerskiego	Bohaterów Modlina 28	
		Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Bohaterów Modlina 28	

**PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2024 R. - OSIEDLE SZEROKOŁĘCZNA**

Lp	Nieruchomość	Budynki	Nazwa zadania	Lokalizacja robót
1		Magistracka 1	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 68 szt.)	Magistracka 1
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>29 szt. - 2 rata z 3</b>	Magistracka 1
			Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Magistracka 1
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Magistracka 1
2	Szerokołęczna I	Sobieskiego 8, Daszyńskiego 7	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 68szt +55szt. i ilość w lokalach użytkowych 12szt +10szt.)	Daszyńskiego 7
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>61 szt.</b> (40 szt. + 4szt. lok. użytk. +15 szt. + 2szt. lok. użytk.) - <b>2 rata z 3</b>	Daszyńskiego 7
				Sobieskiego 8
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna I
3	Szerokołęczna II	Legionów 5, Mazowiecka 2, 4, 6, 8	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 57szt +73szt.+64szt +208szt.+112szt. i ilość lokali użytkowych 10szt +0szt.+0szt +0szt.+36szt)	Legionów 5
				Mazowiecka 2
				Mazowiecka 4
				Mazowiecka 6
				Mazowiecka 8
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>362 szt.</b> (40 szt. + 4szt lok użytk. + 38 szt.+ 42 szt.+ 121 szt.+117 szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Legionów 5
	Mazowiecka 2			
	Mazowiecka 4			
	Mazowiecka 6			
	Mazowiecka 8			
Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Mazowiecka 6			
	Mazowiecka 8			
Remont pokrycia dachowego, obróbek blacharskich i kominów	Mazowiecka 8			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna II			
4		Modlińska 3	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 64 szt i w lokalach użytkowych 1 szt)	Modlińska 3
			Wymiana wodomierzy lokalow. <b>29 szt. - 2 rata z 3</b>	Modlińska 3
			Wymiana oprawy oświetleniowej awaryjnej na klatce schodowej	Modlińska 3
			Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Modlińska 3
5	Szerokołęczna III	Modlińska 5, 7, Partyzantów 16	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 20szt +15szt.+20szt i lokali użytkowych 0szt.+1szt.+0szt.)	Modlińska 5
				Modlińska 7
				Partyzantów 16
			Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatce schodowej	Partyzantów 16
			Malowanie elewacji wraz z wykonaniem tynku mozaikowego na cokole	Partyzantów 16
			Wykonanie tynku mozaikowego na cokołach	Modlińska 5
	Modlińska 7			
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna III			

6	Szerokołęczna IV	Legionów 9, Modlińska 13, 15	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 141szt +127szt.+138szt.)	Legionów 9
				Modlińska 13
				Modlińska 15
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>242 szt.</b> (82szt.+82szt.+78 szt.) - <b>2 rata z 3</b>	Legionów 9
				Modlińska 13
				Modlińska 15
		Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Modlińska 13	
		Wymiana drzwi wejściowych (4 szt.) do klatek schodowych	Modlińska 13	
		Remont daszków nad wejściami do klatek schodowych (4 szt.) - wymiana podsufitki i obróbek blacharskich	Modlińska 15	
		Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Szerokołęczna IV	
7	Mazowiecka 3	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 153 szt)	Mazowiecka 3	
		Wymiana wodomierzy lokalowych <b>85szt. - 2 rata z 3</b>	Mazowiecka 3	
		Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Mazowiecka 3	
8	Mazowiecka 7	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 139szt )	Mazowiecka 7	
		Wymiana wodomierzy lokalowych <b>84 szt.</b> (82szt.+2szt.lok.użytk.) - <b>2 rata z 3</b>	Mazowiecka 7	
		Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	Mazowiecka 7	
9	Daszyńskiego 14	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 43szt i 11 szt. w lokalach użytkowych)	Daszyńskiego 14	
		Wymiana wodomierzy lokalowych <b>19 szt.</b> (16szt.+3szt.lok.użytk.) - <b>2 rata z 3</b>	Daszyńskiego 14	
		Wymiana opraw oświetleniowych awaryjnych na klatkach schodowych	Daszyńskiego 14	
		Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii.	Daszyńskiego 14	

**PLAN ROBÓT REMONTOWYCH NA 2024 R. - OSIEDLE TYLNA**

Lp	Nieruchomość	Budynki	Nazwa zadania	Lokalizacja robót			
1	Tylna	al. Spółdzielni 2, 4, Tylna 12, 14, 16	Wymiana podzielników ciepła <b>(4 rata z 10)</b> (ilość w lokalach mieszkalnych 27szt +57szt.+120szt +40szt.+39szt.)	al. Spółdzielni 2			
				al. Spółdzielni 4			
				Tylna 12			
				Tylna 14			
							Tylna 16
			Wymiana wodomierzy lokalowych <b>133 szt.</b> (12szt.+32szt.+57szt.+15szt+ 17szt.) - <b>2 rata z 3</b>	al. Spółdzielni 2			
				al. Spółdzielni 4			
				Tylna 12			
				Tylna 14			
							Tylna 16
			Wymiana poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w poziomie piwnic	Tylna 12			
			Wymiana pionu instalacji sanitarnej i wody zimnej	Tylna 14			
			Remont balkonów (2 szt.)	al. Spółdzielni 2			
			Wymiana opraw oświetleniowych i awaryjnych	Tylna 14			
Wymiana drzwi wejściowych do budynku	Tylna 14						
Drobne prace remontowe w tym usuwanie awarii	al. Spółdzielni 2, 4, Tylna 12, 14, 16						